

PROCES VERBAL NR.9/2023

Încheiat azi 31.08.2023 orele 14,00 cu ocazia ținerii ședinței ordinare a Consiliului local al com.Arcuș, convocat conform art 133 și art.134 din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, unde din cei 11 consilieri în funcție au fost prezenți 10 consilieri: Gajai Sándor, Rétyi Ödön, Kurta Árpád, Ūrmösi-Incze Hunor, Rétyi Mária, Tóth –Wagner József, Nagy Csaba-Bela, György János, Ördög Zoltán și Vánca Lajos..

Lipsește motivat consilierul Ágoston Attila.

Din oficiu participă dl. primar Máthé Árpád, d-na inspector Olah Zsuzsanna și d-na secretar general al comunei Vura Judit Imola .

Înainte de începerea ședinței secretarul general al comunei pune la dispoziția consilierilor locali procesul verbal al ședinței ordinare din data de 27.07.2023, după care se dă cuvântul celor prezenți, dacă sunt opinii pe marginea procesului verbal prezentat.

Nefiind discuții, propuneri pe marginea procesului verbal, se supune votului deschis conținutul acestui proces verbal din data de 27.07.2023: cine este pentru, cine este contra sau cine se abține.

În unanimitate de voturi cei 10 consilieri locali prezenți au fost de acord cu conținutul procesului verbal: Nagy Csaba-Bela, Gajai Sándor, Kurta Árpád, Rétyi Ödön, Rétyi Mária, Tóth –Wagner József, Ūrmösi-Incze Hunor, György János, Ördög Zoltán și Vánca Lajos, care în conformitate cu OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, urmează a fi arhivat într-un dosar semnat de cei în drept și sigilat.

1.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Arcuș pe anul 2023.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "ZONĂ REZIDENȚIALĂ DJ 121 B" Arcuș.

3.Proiect de hotărâre, privind ziua de desfășurare a festivalului "Ziua Arcușului", în cursul anului 2023.

4.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.88/2022, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023.

5.Proiect de hotărâre privind desemnarea unui consilier în Consiliul de administrație al Școlii gimnaziale "Dr.Gelei József" din Arcuș, pentru anul școlar 2023-2024.

6.Proiect de hotărâre privind solicitarea adresată ministrului educației naționale, pentru emiterea avizului conform, în vederea schimbării dest nației în parte, a clădiri grădiniței de copii, identificată prin nr.cad. 23832 Arcus și nr.top 785/I/I, destinată desfășurării activității specifice învăță mântului preșcolar din satul Arcuș.

7. Prezentarea raportului primarului, cu privire la deplasările oficiale efectuate în străinătate, în cursul lunii august a.c. de către primarul com. Arcuș, respectiv consilierii locali ai com. Arcuș.

8. Diverse.

În continuare se supune votului deschis aprobarea proiectului ordinii de zi: cine este pentru, cine este contra sau cine se abține?

În unanimitate de voturi "pentru" a fost aprobată ordinea de zi.

În continuare se trece la discutarea primului punct al ordinii de zi, cu privire la prezentarea Proiectului de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Arcuș pe anul 2023.

După prezentarea Proiectului de hotărâre inițiat de d-ul primar, precum și al raportului de specialitate al compartimentului de contabilitate se dă cuvântul consilierilor spre discutare.

La cuvântul d-na inspector Olah Zsuzsanna, din cadrul compartimentului de contabilitate și prezintă scopul rectificării bugetului. Astfel, cel mai important lucru este includerea în buget a sumelor primite de la sponsori pentru organizarea zilei Arcușului, respectiv completarea listei de investiții, ca urmare a semnării în luna august a unui nou contract prin programul PNRR cu o valoare totală de 761.539,18 lei, având titlul "Eficientizarea actului educațional prin dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ din comuna Arcuș, județul Covasna". Totodată adaugă că de la consiliul județean Covasna s-a dat 8105 lei pentru cofinanțarea programului "Școală după școală", sumă care trebuie inclusă în buget.

Nefiind alte întrebări, discuții, întrebări pe marginea acestui subiect, președintele ședinței supune votului deschis aprobarea proiectului de hotărâre întocmit în acest scop: cine este pentru, cine este contra sau cine se abține?

În unanimitate de voturi "pentru" a fost adoptată HCL nr.40/2023 în acest sens.

În continuare președintele ședinței prezintă punctul următor al ordinii de zi, respectiv analizarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "ZONĂ REZIDENȚIALĂ DJ 121 B" Arcuș.

După prezentarea Proiectului de hotărâre inițiat de d-ul primar, precum și al raportului de specialitate al compartimentului de resort se dă cuvântul consilierilor spre discutare.

La cuvântul dl. primar și prezintă documentația întocmită pentru o suprafață totală de 4977 mp, înscrise în două cărți funciare, și al cărui proiect a fost inițiat în cursul anului 2019. Mai menționează că avizul favorabil din partea Consiliului județean Covasna s-a putut da numai în luna iunie 2023. Proprietarul terenului de 4977 mp este dl. Tuzson Zsolt Albin.

În continuare domnii consilieri analizează documentația făcută în acest scop.

Nefiind discuții pe această temă, președintele ședinței supune votului deschis aprobarea proiectului de hotărâre întocmit în acest scop: cine este pentru, cine este contra sau cine se abține?

În unanimitate de voturi "pentru" a fost adoptată HCL nr.41/2023 în acest sens.

În continuare președintele ședinței prezintă punctul 3 al ordinii de zi, respectiv analizarea proiectului de hotărâre privind ziua de desfășurare a festivalului "Ziua Arcușului", în cursul anului 2023.

După prezentarea Proiectului de hotărâre inițiat de d-ul primar , precum și al raportului de specialitate al compartimentului de resort se dă cuvântul consilierilor spre discutare

Ia cuvântul dl. primar și spune că ultima dată când s-a putut organiza festivalul "Ziua Arcușului" a fost în anul 2019, astfel propune ca în cursul anului 2023 acest festival să se organizeze în ziua de 02.09.2023 pe terenul Bazei sportive din localitatea Arcuș. În continuare prezintă programul acestui eveniment.

Nefiind discuții sau alte opinii, președintele ședinței supune votului deschis aprobarea proiectului de hotărâre întocmit în acest scop:cine este pentru , cine este contra sau cine se abține?

În unanimitate de voturi "pentru " a fost adoptată HCL nr.42/2023 în acest sens.

În continuare președintele ședinței prezintă punctul 4 al ordinii de zi, respectiv analizarea proiectului de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.88/2022, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023.

După prezentarea Proiectului de hotărâre inițiat de d-ul primar, precum și al raportului de specialitate al compartimentului de resort se dă cuvântul consilierilor spre discutare

Ia cuvântul dl. primar și spune că taxa de utilizare a terenului de fotbal, cu dimensiune redusă (sintetic), stabilită în valoare de 83 lei/oră, prin H.C.L. nr.88/2022, nu acoperă în totalitate cheltuielile de întreținere și funcționare ale acestui teren, împreună cu utilitățile aferente, deoarece în momentul stabilirii taxei în cursul anului 2022, lucrările de construire a vestiarului aferente acestui teren nu erau terminate, nici nocturna în jurul acestui teren nu era terminată, iar după încheierea procesul verbal de recepție a lucrărilor, în luna februarie 2023, aceste cheltuieli generate în plus (întreținerea terenului sintetic și utilitățile aferente utilizării acestuia: folosirea vestiarului, a apei potabile din vestiar/baia, a nocturnei, consumul de energie electrică, cota parte din contractul de prestări servicii încheiat pentru întreținerea în totalitate a bazei sportive din Arcuș, etc.) trebuie să fie acoperite prin achitarea acestei taxe.

Astfel, dl. primar propune ca să fie două taxe diferite pentru utilizarea terenului de fotbal cu dimensiune redusă (sintetic), respectiv să fie 120 lei/oră fără nocturnă și 150 lei/oră, cu nocturnă.

Nefiind alte discuții, opinii, președintele ședinței supune votului deschis aprobarea proiectului de hotărâre întocmit în acest scop:cine este pentru , cine este contra sau cine se abține?

În unanimitate de voturi "pentru " a fost adoptată HCL nr.43/2023 în acest sens.

În continuare președintele ședinței prezintă punctul 5 al ordinii de zi, respectiv analizarea proiectului de hotărâre privind desemnarea unui consilier în Consiliul de administrație al Școlii gimnaziale "Dr.Gelei József" din Arcuș, pentru anul școlar 2023-2024.

După prezentarea Proiectului de hotărâre inițiat de d-ul primar , precum și al raportului de specialitate al compartimentului de resort se dă cuvântul consilierilor spre discutare

la cuvântul dl.Ördög Zoltán și spune că în anii precedenți dl.Rétyi Ödön a fost desemnat din partea consiliului local de a participa în acest consiliu de administrație , sens în care propune ca și în anul școlar 2023-2024 tot dânsul să fie desemnat.

Nefiind alte propuneri din partea consilierilor, secretarul general al comunei pregătește și distribuie consilierilor buletinele de vot întocmite conform propunerii d-lui Ördög Zoltán.

După votul secret exprimat de fiecare consilier în parte, se adună buletinele de vot , iar în urma analizării acestora rezultă că dl. Consilier Rétyi Ödön a primit 10 voturi "pentru,.

Președintele ședinței supune votului deschis aprobarea proiectului de hotărâre întocmit în acest scop:cine este pentru , cine este contra sau cine se abține?

În unanimitate de voturi "pentru " a fost adoptată HCL nr.44/2023 în acest sens.

În continuare președintele ședinței prezintă punctul 6 al ordinii de zi, respectiv analizarea proiectului de hotărâre privind solicitarea adresată ministrului educației naționale, pentru emiterea avizului conform, în vederea schimbării dest nației în parte, a clădiri grădiniței de copii, identificată prin nr.cad. 23832 Arcus și nr.top 785/1/1, destinată desfășurării activității specifice învățământului preșcolar din satul Arcuș.

După prezentarea Proiectului de hotărâre inițiat de d-ul primar , precum și al raportului de specialitate al compartimentului de resort se dă cuvântul consilierilor spre discutare.

la cuvântul dl. primar și explică scopul solicitării acestui aviz conform de la ministrul educației naționale. Astfel, ultimul aviz conform dat la 30.08.2019 pentru o perioadă de 4 ani, expiră la sfârșitul lunii august 2023, dar conform reglementărilor legale care sunt în prezent în vigoare, acest aviz conform nu se poate solicita numai pentru acele imobile în care de 3 ani nu mai funcționează nici o instituție de învățământ. Din fericire a apărut o noua lege cu nr.198/2023, care intră în vigoare la data de 03.09.2023 și care abrogă legislația veche în acest domeniu, respectiv va fi abrogat art.112 alin.(6) din Legea educației naționale nr.1/2011. Astfel, sunt șanse ca în baza art.146 alin.(7) din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023 și care intră în vigoare la data de 03.09.2023 să fie dat acest aviz conform pentru funcționarea în continuare în incinta grădiniței de copii a Centrului de supraveghere pentru copiii aflați în imposibilitatea de a fi supravegheați de familii din diferite motive , în 2 camere , având o suprafață totală de 48,51 mp , din partea furnizorului de servicii sociale, respectiv de Fundația Creștină Diakonia-Kapernaum - chiriaș al acestui spațiu în baza Contractului de închiriere nr.4436/26.10.2015 , cu modificările și completările ulterioare, urmând ca cheltuielile de funcționare ale acestui centru să fie asigurate în parte din bugetul local al comunei Arcuș, județul Covasna, pe baza unui contract de prestări servicii. În cazul în care nu se dă acest aviz conform, atunci se va muta acest centru într-o altă clădire din Arcuș, aflat în domeniul privat al persoanelor fizice, iar contractul de închiriere al fundației se va rezilia. Dl. primar mai adaugă că înainte de întocmirea proiectului de hotărâre s-au discutat verbal și cu reprezentanții ministerului educației, cu Inspectoratul județean școlar Covasna, cu fundația care prestează acest serviciu social si cu directorul instituției de învățământ din Arcuș, toți propunând începerea acestui demers.

Nefiind alte propuneri, discuții, președintele ședinței supune votului deschis aprobarea proiectului de hotărâre întocmit în acest scop: cine este pentru , cine este contra sau cine se abține?

În unanimitate de voturi "pentru " a fost adoptată HCL nr.45/2023 în acest sens.

În continuare președintele ședinței prezintă punctul 7 al ordinii de zi, respectiv prezentarea raportului primarului, cu privire la deplasările oficiale efectuate în străinătate, în cursul lunii august a.c. de către primarul com. Arcuș, respectiv consilierii locali ai com.Arcuș.

După prezentarea acestui raport , se dă cuvântul consilierilor spre discutare.

Nefiind discuții, președintele ședinței prezintă ultimul punct al ședinței de azi, cu privire la discutarea diferitelor probleme intervenite.

La cuvântul dl. primar și spune că cei de la Direcția pentru cultură Covasna au dat avizul pt.reabilitarea clădirii casei de piatră numai cu condiția ca să fie întocmit un Contract de supraveghere arheologică cu Muzeul Național Secuiesc , deoarece clădirea se află vizavi de Cetatea bisericii unitariene, care este un imobil arheologic, iar o parte din casa de piatră trebuie demolată. Această demolare trebuie supravegheată.

În continuare dl. primar înșiră aproximativ care vor fi cheltuielile organizării festivalului "Ziua Arcușului", invitații/musafirii care vor participa , precum și celelalte măsuri organizatorice ale festivalului.

În continuare dl. primar prezintă procesul verbal al Curții de conturi Covasna, ca urmare a auditului/controlului din luna iulie a.c., precum și măsurile lăsate, cum este de ex. întocmirea unei proceduri operaționale necesare în contabilitate, care nu este, dar din fericire, probleme mari nu s-au găsit.

În final dl. primar prezintă sesizarea d-lui Veress József din satul Arcuș, trimisă de la Instituția Prefectului jud.Covasna, dânsul fiind în audiență la dl. subprefect în legătură cu Notificarea primită de la dl. primar, și prin care el a fost înștiințat asupra faptului că imobilul în care locuiește cu soția lui trebuie evacuat până la sfârșitul acestui an, deoarece consiliul local nu va mai reînnoi contractul de închiriere cu dânsul. Dl. primar adaugă că contractul de închiriere este valabil până la sfârșitul acestui an, iar clădirea în cauză se află în domeniul privat al comunei și care va fi reînnoită ca urmare a semnării în luna februarie 2023 a unui contract de finanțare prin programul PNRR pentru reabilitarea termică a clădirii. Trebuie precizat și faptul că familia a mai avut în proprietate un imobil în satul Arcuș, pe care l-au înstrăinat în anul 1994, iar chiriașii au avut un comportament neadecvat, necorespunzător, deranjau pe vecinii lor ori cu muzica lor pusă la maxim, sau cu alte scandaluri, unele încăperi l-au distrus total (de ex.țineau un cal în bucătăria de vară), o anumită perioadă foloseau ilegal o suprafață mai mare din clădire, fără acordul proprietarului/primarului au dat voie ca fiica lor cu familia să se mute în clădire, sau au dat voie unui străin să locuiască în clădirea o perioadă mai scurtă, și care a plăcat numai după sesizarea verbală a d-lui primar, etc.

La cuvântul d-na consilier Rétyi Mária, care din nou adaugă că oferta ei este valabilă și în continuare în sensul ca dl. Veress József împreună cu soția să se mute începând de la anul 2024 într-un imobil care se află în proprietatea ei din satul Arcuș, dar numai pentru o perioadă de 1-2 ani, familia putând căuta în această perioadă un alt

imobil pentru locuit. Astfel, comuna Arcuș va avea posibilitatea de a reînnoi această clădire aflată în proprietatea privată.

Consilierii locali în unanimitate de voturi au decis că nu vor reînnoi contractul de închiriere pentru anul viitor, familia dânsului creând de mai multe ori diferite probleme comunei.

Nefiind alte discuții, sau subiecte de discutat, președintele ședinței închide ședința la ora 15,35.

Președintele ședinței
RÉTYI ÖDÖN

Secretar general al comunei
VURA JUDIT IMOLA